

U M O W A nr ZS1.L.B.0718.118.2017.AK  
sprzedaży energii elektrycznej

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Powiatem Goleniowskim - Zespołem Szkół nr 1 w Goleniowie, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, z siedzibą w Goleniowie kod 72-100, ul. Maszewska 6, działającym pod numerem NIP 856-15-77-155, regon 000180568, reprezentowanym przez Małgorzatę Wojtysiak – Dyrektora Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie na podstawie Uchwały Nr 269/83/16 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie

a

.....  
.....  
Wykonawca i Zamawiający łącznie zwani są „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ..... z dn. .... zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) o następującej treści:

## §1.

### Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 220) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna;

- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych lub ustalonego ryczaftu zużycia energii elektrycznej;
  - g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
  - h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 220).
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
  4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji ..... z dnia ..... z późn. zm. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
  5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną Umowę Dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
  6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

## **§2.**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej, bilansowanie handlowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla 3 trzech punktów odbioru, w tym:
  - 1) szkoła, ul. Niepodległości 1, 72-100 Goleniów;
  - 2) pływalnia, ul. Niepodległości 1, 72-100 Goleniów;
  - 3) hala widowiskowo-sportowa, ul. Niepodległości 1, 72-100 Goleniów
  - 4) szkoła, ul. Maszewska 6, 72-100 Goleniów.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru określonych w ust. 1 szacuje się w wysokości 1779000 kWh (+/- 20%).
3. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w ust. 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru tj. nie objętego umową, będzie dokonywana dopiero po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji, zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zawarciu aneksu do zawartej umowy z OSD. Zmianie podlega wówczas §2 ust. 1.
5. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii

elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy ustalonych mocach umownych lub na podstawie wskazań układów pomiarowych.
7. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
9. Zamawiający oświadcza, iż wszelkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
10. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

### **§3.**

#### **Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189, poz. 1126) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

### **§4.**

#### **Podstawowe obowiązki Stron Umowy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach odbioru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
  - b) przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej oraz ich załatwianie w terminach określonych w niniejszej Umowie.

## **§5.**

### **Zasady rozliczeń**

1. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD lub przyjętych ryczałtów zużycia energii.
3. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
4. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczeń usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
7. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
8. Jeżeli błędy wskazane w ust. 6 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

## **§6.**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy, stawki, ceny opłaty, płatności**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ofercie przetargowej, stanowiących Załącznik nr 1 do SIWZ.

2. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynikało z ilości pobranej energii elektrycznej oraz cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ofercie przetargowej.
3. Szacunkowa łączna wartość umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi netto: ..... zł brutto: ..... zł (słownie: .....), w tym: podatek VAT 23 % ..... zł.
4. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego lub stawki podatku VAT wynagrodzenie w ust. 3 zostanie zmienione o wielkości wynikające ze zmian ww. stawek.
5. Ceny jednostkowe energii elektrycznej wynikające z oferty przetargowej podlegają zmianom tylko w przypadku zmiany stawek opisanych w ust. 4. Opłata handlowa może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości punktów pomiarowych.
6. Płatnikiem faktur będzie: Powiat Goleniowski - Zespół Szkół nr 1 w Goleniowie, 72-100 Goleniów, ul. Dworcowa 1, NIP: 856-15-77-155.
7. Ewentualna zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga zmiany umowy, a Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający dokonywał tego we własnym zakresie bez konieczności informowania Wykonawcy.
8. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni. Reklamacja nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty należności wynikających z faktury.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. Na koniec okresu rozliczeniowego wystawiana będzie faktura zawierająca załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.

## **§7.**

### **Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla każdego punktu odbioru określa się na dzień 01.01.2018 r., lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży i dostawy energii elektrycznej z poprzednim Wykonawcą (umowy kompleksowe) oraz pozytywnym zakończeniu procedury zmiany sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2019 r.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego niniejszą umową lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie aneksu do umowy bez konieczności renegegowania warunków Umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4. Zmiana ilości punktów odbioru nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.

4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty odbioru.
5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 5 lit. a), pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności niniejszej Umowy w części dotyczącej danego punktu odbioru.
7. W każdym z przypadków określonych w ust. 6 Umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
9. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w sytuacji, gdy:
  - a) Wykonawca utraci uprawnienia do wykonywania niniejszej Umowy;
  - b) Wykonawca nienależycie realizuje Umowę pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i upływu terminu wyznaczonego na zaprzestanie naruszeń i usunięcie ich skutków.

## **§8.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy, za wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 2 lit b) poniżej wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji:
  - a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;
  - b) wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie stawek podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
  - c) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy;
  - d) zmiany danych teleadresowych;
  - e) zmiany ilości punktów pomiarowych
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§9.**

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy polskiego prawa, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) i przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 459).

**§10.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Sporządziła: Agnieszka Kulnicz